

OBRT BIIM , vl. Ivica Bebek u stečaju
Kunovec, Jelačićeva 16
OIB: 26585484265

Poslovni broj: 1 St-111/13

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

I Z V J E Š Ć E
S T E Č A J N O G U P R A V I T E L J A
S P R I J E D L O G O M D I O B E

I UVOD

Prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-48 od 25. 09. 2020.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 5.933,50 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-75 od 25. 02. 2021.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 601,00 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-70 od 25. 02. 2021.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 2.401,00 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-72 od 25. 02. 2021.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 2.501,00 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-77 od 25. 02. 2021.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 1.401,00 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-50 od 25. 09. 2020.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 1.170,00 kn, koja je u cijelosti plaćena,

-prema Rješenju o dosudi broj St-111/2013-80 od 25. 02. 2021.g. prodane su i dosuđene nekretnine stečajnog dužnika za cijenu od 601,00 kn, koja je u cijelosti plaćena.

Ostvarena kupoprodajna cijena iznosi ukupno 14.608,50 kn i ista je od strane kupca uplaćena u cijelosti.

1. Na unovčenim nekretninama osnovano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika i to:

- REPUBLIKA HRVATSKA , MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA
KOPRIVNICA, za iznos od 5.284.990,50 kn
- VELEKEM d.d., iz Zagreba, Avenija Dubrovnik 46, za iznos od 7.164,55 kn

II PRIJEDLOG DIOBE

- a) Ukupno ostvarena cijena.....14.608,50 kn
- b) Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava
(čl.254., st.2., toč.3. SZ-a)4.050,00 kn
- c) Namirenje razlučnog vjerovnika 10.558,50 kn

Troškovi pod b) obuhvaćaju troškove koji direktno terete nekretnine i to trošak sudskog vještaka za procjenu vrijednosti u iznosu od 1.250,00 kn te trošak provođenja prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kn.

Predlažem da sud rješenjem odredi da se iznos troškova temeljem odredbe čl.254., st.2. važećeg SZ-a, u ukupnom iznosu od 4.050,00 kn uplati u korist stečajnog žiro-računa broj HR77 2390 0011 1007 4924 7, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb.

Ostatak raspoloživih sredstava, u iznosu od 10.558,50 kn, predlažem da sud odredi za namirenje razlučnog vjerovnika RH, Porezna uprava Koprivnica radi djelomičnog namirenja njegove tražbine osigurane razlučnim pravom na navedenoj nekretnini.

Naprijed navedenom diobom raspoređena su u cijelosti novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina, te se zbog nedostatnosti sredstava ne može namiriti razlučni vjerovnik prvog mjesta reda prvenstva u cijelosti svoje osigurane tražbine, a sve preko raspoloživog iznosa od 10.558,50 kn, a posljedično i ostali razlučni vjerovnici.

U Ivancu, 18.03. 2022.g.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur.